

## VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2024-

Nr.

### DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PERDAVIMO ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau – VMU) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Šiaulių rajono savivaldybės (toliau - Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau - VMU) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą ir ilgalaikį materialųjį turtą (toliau – Turtas):

1. nekilnojamąjį turtą:

1.1. negyvenamoji patalpa – administracinė patalpa (unikalus Nr. 4400-0579-8672:7624, bendras plotas 48,53 m<sup>2</sup>, 2024 m. vasario 20 d. likutinė vertė 11129,27 Eur), Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vinkšnėnų k., J. Basanavičiaus g. 203-3;

1.2. pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 9194-8006-5029, žymėjimas plane 2I1Ž, tūris 83 m<sup>3</sup>, užstatytas plotas 37 m<sup>2</sup>, 2024 m. vasario 20 d. likutinė vertė 0,29 Eur), Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vinkšnėnų k., J. Basanavičiaus g. 203;

1.3. kiti inžineriniai statiniai – tvora (unikalus Nr. 4400-6140-1078, žymėjimas plane t1, 2024 m. vasario 20 d. likutinė vertė 0,29 Eur) Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vinkšnėnų k., J. Basanavičiaus g. 203;

1.4. kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (šulinys k1-5 m, kiemo aikštelė b1-151,11 m<sup>2</sup>) unikalus Nr. 9194-8006-5032, 2024 m. vasario 24 d. likutinė vertė 0,58 Eur), Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vinkšnėnų k., J. Basanavičiaus g. 203.

2. ilgalaikį materialųjį turtą hidroforą, (inventorinis Nr. 304-29-546/1656, 2024 m. vasario 20 d. likutinė vertė 0,29 Eur).

VMU siūlo aukščiau minėtą Turtą perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijos (sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai) įgyvendinimui.

Pažymėtina, kad Savivaldybei perduodamos aukščiau nurodytos negyvenamosios patalpos nėra valdomos bendrosios nuosavybės teise.

VMU, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, 14 punkto nuostata, atliko Savivaldybės interneto svetainėje [www.siauliuraj.lt](http://www.siauliuraj.lt) nurodyto viešame aukcione parduodamo turto sąrašo ir nekilnojamojo turto sudarytų sutarčių analizę ir informuoja, kad Savivaldybė nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą ir nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalies nuostatomis, informuojame, kad Nutarimo projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo principus:

1) visuomeninės naudos. Savivaldybė, perėmusi turtą, galės jį prižiūrėti ir naudoti savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti, užtikrinant visuomenės interesą;

2) efektyvumo. Perduodamuose pastatuose vykdant savivaldybės funkciją gyventojų sveikatos priežiūrai (sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai), bus užtikrinama maksimali nauda visuomenei. Savivaldybė prižiūrės šioje teritorijoje esantį Turtą, naudodama sveikatinimo priemonių įgyvendinimui;

3) racionalumo. Savivaldybė, perėmusi turtą, galės investuoti į jį ir tinkamai jį prižiūrėti. Sumažėtų VMU valdomo nereikalingo nekilnojamojo turto priežiūros išlaidos.

4) viešosios teisės. Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatoms.

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybės“ projektas, 1 lapas.

2. Šiaulių rajono savivaldybės 2024 m. balandžio 8 d. prašymas Nr. S-933(3.39E) „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybės“ kopija, 1 lapas.

3. VMU 2023 m. gruodžio 18 d. raštas Nr. 77-S-19587 „Dėl valstybės turto perdavimo Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybės“ kopija, 7 lapai.

4. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 6 d. sprendimo Nr. T-16 „Dėl sutikimo perimti valstybės ilgalaikį nekilnojamąjį turtą turto perdavimo Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybės“, kopija 5 lapai.

5. VTIPS sprendimo derinimo pažymos ir VNT duomenų ataskaita (2024 m. balandžio 29 d. Nr. 77-G-4919) kopija, 3 lapai.

6. VMU generalinio direktoriaus 2024 m. kovo 8 d. įsakymo Nr. 77-ĮT-73 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio bei valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto ir ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perdavimo savivaldybės nuosavybės“ kopija, 3 lapai.

7. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 2 vnt., 8 lapai.

8. Finansų ministerijos 2024 m. kovo 29 d. rašto Nr. 6K-24/1959 „Dėl prašymo įvertinti kylančią riziką tenkinti įmonės kreditorių reikalavimus“ kopija, 2 lapai.

9. Nekilnojamųjų daiktų kadastrinių matavimų bylų kopijos, 3 vnt., 29 lapai.

10. Teikimo projektas, 3 lapai.

Administravimo direktorius

Gintaras Bacevičius